

* * *

Provvedimento del Direttore n. 223 dd. 14 GIU. 2023

Piano complementare al PNRR - Programma " Sicuro - Verde - Sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica".

Prog. PNC/PNRR G8.794 - Programma di efficientamento energetico e messa in sicurezza di coperture e parapetti dei fabbricati siti in località Domio civici nn. 73-75-76-111-119 in Comune di San Dorligo della Valle - Dolina, Trieste.

Affidamento incarico di Direzione Lavori e di Coordinatore alla Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE).

CUP: E76G21002920008

CIG: 982007456C

Il Direttore,

premesse che:

- con Decreto n° 3361/GRFVG del 06/06/202218/11/2010 la Direzione Centrale dei Lavori Pubblici della RAFVG ha concesso all'Azienda contributi per l'intervento di efficientamento energetico e messa in sicurezza di coperture e parapetti dei fabbricati, siti in Comune di Sgonico, in località Gabrovizza San Primo 57 e 57/A;
- con provvedimento n. 231 dd. 29/06/2022 erano stati affidati al p.ind. Luca TOMMASONI di Trieste la progettazione definitiva-esecutiva ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento, per un importo pari ad euro 41.990,00.- a fronte della stima condotta a' sensi del D.M. 17/06/2016, pari ad euro 42.607,15.-;
- con Provvedimento del Direttore n. 368 dd. 30/09/2022 sono stati approvati gli atti progettuali relativi ai lavori in oggetto;
- a seguito di procedura aperta, svolta in modalità telematica sul portale eAppalti FVG, con provvedimento del Direttore n.

111 dd. 20/03/2023, i lavori sono stati affidati all'impresa HABITAT di Casale Francesco Volla di Napoli in avvalimento con ING. ACUNTO E F.LLI Srl di Napoli per l'importo di Euro 737.719,00 oltre ad Euro 101.544,46 per oneri di sicurezza;

preso atto che:

- a breve si procederà alla sottoscrizione del conseguente contratto di appalto con l'Impresa aggiudicataria;
- secondo quanto previsto dal PNC/PNRR i lavori devono essere consegnati entro il 30 giugno 2023;
- risulta necessario l'inoltro della Comunicazione Asseverata di inizio lavori (CILA) in Comune, con contestuale nomina del Direttore dei lavori;
- preliminarmente all'effettivo inizio dei lavori risulta inoltre necessaria la notifica agli enti preposti del nominativo del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- in ottemperanza delle disposizioni di legge relativamente all'esecuzione dei lavori pubblici, risulta altresì necessaria l'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori;

considerato che

- sulla base alle peculiarità delle prestazioni richieste e alle specifiche professionalità in possesso del personale tecnico dipendente ATER, nonché all'avvenuto accertamento da parte del Responsabile del Procedimento degli attuali carichi di lavoro gravanti sui colleghi in possesso dei necessari requisiti, non risulta praticabile l'affidamento dei suddetti incarichi a dipendenti tecnici dell'ATER di Trieste;
- sussiste pertanto la necessità di ricorrere ad uno o più affidamenti a professionisti esterni in possesso di adeguate competenze tecniche ed abilitazioni in materia di D.LL. di appalti pubblici e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori dell'appalto "PNC/PNRR G8.794 - Programma di efficientamento energetico e messa in sicurezza di coperture e parapetti dei fabbricati siti in località Domio

civici nn. 73-75-76-111-119 in Comune di San Dorligo della Valle - Dolina, Trieste”;

- per i tempi stretti imposti dal Piano complementare al PNRR e per motivi di snellimento procedimentale ed economicità dell'azione amministrativa, nonché in considerazione degli importi stimati degli affidamenti e della prossimità e sostanziale contemporaneità di esecuzione degli stessi, si ritiene necessario ed opportuno dar corso ad un unico affidamento diretto ai sensi del Codice dei Contratto dell'incarico di D.LL. e di CSE dell'intervento di cui al titolo;
- sulla base del curriculum vitae inoltrato in data 08/05/2023, nonché della comprovata affidabilità del per.ind. Luca TOMMASONI, tenuto conto della approfondita conoscenza degli elaborati progettuali e del sito oggetto di intervento, si ritiene altresì possibile legittimo e necessario, considerate le ragioni di assoluta urgenza, affidare la D.LL. e lo svolgimento delle funzioni di CSE allo stesso Operatore Economico già incaricato della progettazione definitiva-esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento;
- il valore economico dell'incarico professionale oggetto del presente Provvedimento, calcolato secondo il DM 17 giugno 2016, stimato in complessivi Euro 67.547,97 per onorari e spese (vedi allegato "A" alla presente), sommato all'importo pari ad euro 41.990,00.- dell'incarico già affidato, risulta inferiore alla soglia di euro 139.000,00.-;
- risulta pertanto possibile il ricorso all'affidamento diretto di cui al comma 2, lett. a) dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;
- attraverso la piattaforma telematica di negoziazione è stata richiesta al per.ind. Luca TOMMASONI di Trieste un'offerta per la direzione dei lavori e l'assunzione del ruolo di CSE per l'intervento PNC/PNRR G8.794;

- l'Operatore Economico in data 16/05/2023 ha presentato in piattaforma e-appalti un preventivo di parcella per un importo pari ad euro 64.500,00.- al netto dei contributi previdenziali e dell'IVA;
- come risulta dal confronto con l'importo di parcella calcolato sulla scorta del D.M. 17 giugno 2016, pari ad euro 67.547,97.- l'importo offerto è da considerarsi congruo all'entità ed alla natura dell'incarico (allegato sub "A");
- per l'affidamento dell'incarico è stato predisposto apposito contratto da sottoporre all'accettazione del per.ind. Luca TOMMASONI (allegato sub "B");
- l'efficacia dell'affidamento è garantita dall'esito positivo della verifica del possesso da parte dell'affidatario dei requisiti previsti dal Codice dei Contratti effettuata mediante sistema FVOE di ANAC;
- stanti i tempi stretti imposti dal Piano complementare al PNRR e la necessità di affidare l'incarico nel più breve tempo possibile, la S.A. intende avvalersi della possibilità di affidamento dello stesso nelle vie d'urgenza, previa acquisizione da parte della Società del modulo di accettazione dell'affidamento;
- la spesa trova copertura negli importi erogati dallo Stato per mezzo della Regione FVG per il finanziamento degli interventi PNRR elencati all'allegato "A" del Decreto Dirigenziale MIMS dd. 30/03/2022;

Tutto ciò premesso, preso atto e considerato, su proposta del Dirigente dell'Area Manutentiva, ing. Fulvio Capovilla

P R O V V E D E

- 1) ad affidare al per.ind. Luca TOMMASONI di Trieste, (C.F. TMMLCU63C10L424G e P.IVA 00752360321) l'incarico professionale di Direzione dei lavori e di Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento PNC/PNRR G8.794, per l'importo complessivo pari ad euro 64.500,00 - (diconsi euro

sessantaquattromilacinquecento/00), contributi previdenziali e IVA esclusi;

- 2) ad approvare la bozza di contratto (all. "B");
- 3) ad autorizzare il Responsabile del Procedimento all'affidamento dell'incarico nelle vie d'urgenza;
- 4) ad autorizzare il Responsabile del Procedimento a dar corso agli atti conseguenti.

IL DIRETTORE

(ing. Franco Korenika)



j:\pnnr\interventi area manutentiva\incarichi professionali\incarichi dl e cse\incarico bailo dl_cse_gabrovizza\provvedimento\prov_v-aff-dl_cse_prog_gabrovizza.docx

